

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư
Quy hoạch chi tiết CCN Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định
tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 05/3/2024;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch;

Căn cứ Nghị định 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1729/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1720/QĐ-UBND ngày 13/8/2024 của UBND tỉnh Nam Định v/v phê duyệt Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện Nghĩa Hưng – Ý Yên đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 209/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND tỉnh Nam Định về việc thành lập cụm công nghiệp Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định;

Căn cứ hồ sơ Quy hoạch chi tiết CCN Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định tỷ lệ 1/500.

UBND xã Nghĩa Phong thông báo việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Quy hoạch chi tiết CCN Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định như sau:

1. Thời gian tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư: Từ ngày 04/02/2025 đến ngày 17 /03/2025.
2. Hình thức lấy ý kiến: Phát phiếu điều tra.
3. Nội dung lấy ý kiến: Quy hoạch chi tiết CCN Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định .
4. Thành phần hồ sơ lấy ý kiến: Thuyết minh Quy hoạch chi tiết CCN Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định tỷ lệ 1/500 cùng 09 bản vẽ liên quan.
5. Hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư được niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã Nghĩa Phong, nhà văn hóa các thôn xóm xã Nghĩa Phong.

Thông báo này được phát trên hệ thống đài truyền thanh của xã và niêm yết cùng hồ sơ lấy ý kiến cộng đồng dân cư.

Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Phong thông báo để toàn thể cán bộ, nhân dân được biết và tham gia ý kiến góp ý để CCN Nghĩa Phong huyện Nghĩa Hưng, tỉnh Nam Định tiếp thu, giải trình, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch trình thẩm định và phê duyệt.

Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Phong trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo HĐND- UBND xã Nghĩa Phong;
- Các trưởng thôn xóm;
- Đài truyền thanh xã;
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Biểu